

2021
SPRING

春

岸和田 マーシュ
で検索♪

株式会社 マーシュ 季節の通信

発行:マーシュホーム住宅相談センター
住所:大阪府岸和田市三田町922



お客様ダイヤル

大阪 :0120-30-6433

奈良・京都:0120-29-8200

<http://www.marsh-corporation.com/>

うららかな春の日差しが

心地よい季節となりました。

グリーン住宅ポイント制度がスタート♪

『グリーン住宅ポイント制度』とは、一定の省エネ性能を有する住宅の購入やリフォーム等をされた方に対して、商品や追加工事と交換できるポイントを付与する制度です。対象のリフォームをすると最大で30万円、既存住宅を購入しリフォームすると、最大60万円相当のポイントをもらうことが出来ます。(条件により上限が異なります)

コロナ禍であっても、住宅設備の交換時期になっていたり、家を見直した結果、リフォームが必要と感じていたりしていませんか？

コロナ不況の中でリフォームすべきなのか悩まれる方も多いかもしれませんが、こんな時期だからこそ、上手に制度を活用してリフォームしてみたいかがでしょうか？

グリーン住宅ポイント制度のことなら

マーシュにお任せ下さい♪

対象となるリフォーム工事

- ・窓や玄関ドアなどの開口部の断熱改修
- ・外壁、屋根、天井、床の断熱改修
- ・お風呂やトイレ、キッチンなど工口住宅設備の設置
- ・バリアフリー改修
- ・耐震改修

獲得ポイントは…

ワークスペースの設置や家事負担軽減に資する工事など

【新たな日常のための追加工事】や、災害対策、停電、断水工事など
【防災のための追加工事】にご利用いただけます。

面倒なポイント申請の手続きも(株)マーシュが行いますのでご安心ください。

かしこく使って
お得にリフォーム

若者・※1
子育て世帯が
リフォームで
最大※2
60万
ポイント/戸

リフォームで
最大
30万
ポイント/戸



※1 若者世帯:40歳未満の世帯 子育て世代:18歳未満のお子様がいる世帯
※2 既存住宅を購入しリフォームする場合

詳しくは次のページをご覧ください♪

★かしこく使おう「グリーン住宅ポイント制度」



省エネ住宅の購入やリフォームでポイントがもらえる制度がスタート♪

☆対象期間:2020/12/15~2021/10/31までの契約締結 ※予算が無くなり次第終了

※1戸当たりの合計ポイント数が5万ポイント未満の場合はポイントの発行申請が出来ません。
詳しくは当社へお問合せ又はグリーン住宅ポイント事務局ホームページをご確認ください。

インプラス(内窓設置)
+1.3万P~2.0万P



高効率給湯器
+2.4万P



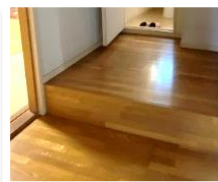
高断熱玄関ドア
+2.8万P



節水型トイレ
+1.6万P



高断熱浴槽+2.4万P



段差解消
+0.6万P



発行ポイント数

【その他の世帯】

- 上記以外のリフォームを行う場合
30万ポイント
- 安心R住宅を購入しリフォームを行う場合
45万ポイント

【若者・子育て世帯】

- 既存住宅を購入しリフォームを行う場合
60万ポイント
- 上記以外のリフォームを行う場合
45万ポイント

若者世帯…40歳未満の世帯子育て世帯…18歳未満の子を有する世帯

一戸あたり上限 30万※ポイント

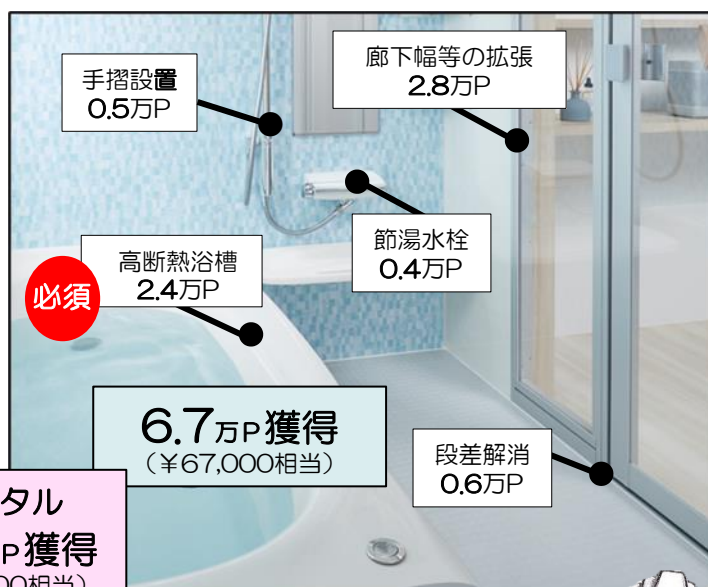
※ただし、若者・子育て世帯によるリフォームや一定の既存住宅の購入に伴うリフォームの場合は上限ポイントを引き上げ

グリーン住宅ポイント制度のことなら(株)マーシュにお任せ下さい!

対象となる
リフォーム工事
たとえば…

- いずれか 必須
- ① 開口部の断熱改修
 - ② 外壁・屋根・天井又は床の断熱改修
 - ③ エコ住宅設備の設置
 - ④ バリアフリー改修
 - ⑤ 耐震改修

お風呂のリフォーム…高断熱浴槽設置+節湯水栓交換+手摺設置+段差解消+廊下幅等の拡張を行った場合



(株)マーシュでは、お客様に合ったご提案をさせていただきます。ぜひ、国の制度を最大限に活用して、満足のいくリフォームを実現させましょう。



さらに、お風呂と一緒に…

☆浴室や洗面所の窓に内窓設置(1ヶ所交換)で 1.3万ポイント獲得♪

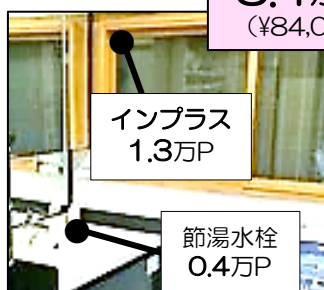
☆洗面化粧台もリフォーム(節湯水栓交換)で 0.4万ポイント獲得♪

●獲得ポイントで追加工事

☆家事負担軽減に資する工事として洗面脱衣所に収納棚を設置とが出来ました♪

面倒なポイント申請の手続きもお客様に代わって

(株)マーシュが行いますのでご安心ください。



★大阪狹山市:Y邸 外構工事が完成しました！

某ハウスメーカーにての新築現場。
今回外構工事のみを(株)マーシユが
請負いました。令和3年2月20日
(土)工事着工です♪



Before

平成30年に大阪で起きた震災で古いブロック塀が数多く倒壊致しました。まずは既存のブロック塀に控えブロックを積み補強していきます。



駐車場部は、重機を使用し掘削し、掘削が完了すると基礎・配筋を行い、既存ブロック塀部も補強した上で、新たに擁壁ブロックを積んでいきます。



正面にはユニソンのシルマ(化粧の目)を使用。カーポートやフェンスなどのエクステリアはリクシル商品を採用♪



今回、擁壁際に花壇を設置するため駐車場部に水抜き用の目地をとり碎石を敷き詰め仕上げる予定です。



階段・ポーチ・アプローチなどはコンクリートのコテ押え仕上♪大走り部には防草シートを敷設し碎石を敷き詰めます。駐車場土間部に配筋を行い、コンクリートを打設していきます。



3月12日(金)に無事工事が完了致しました。騒音や工事車両でご迷惑をおかけしました近隣の皆様、ご協力本当にありがとうございました！！



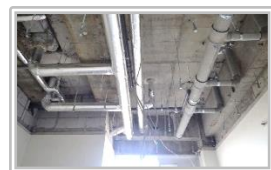
After



★ 岸和田市立小学校のトイレ改修工事が完成しました！



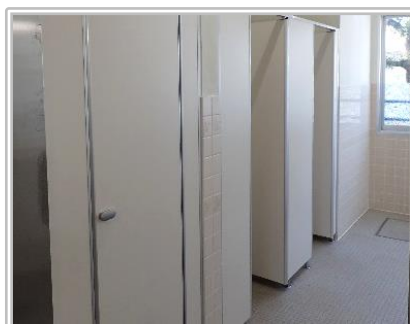
点検口や不要な便器部の土間などもハツリ鉄筋で補強した上、コンクリートを打設します。最後に周辺同様タイルを貼ります。



社長をはじめ、工事スタッフの母校でもある岸和田市の山直北小学校と城東小学校。昨年の12月から始まった両校トイレの改修工事が令和3年3月に完成しました。



工事場所は子供たちに危険が無いように安全に注意し、仮囲いをして行います。



少しでも快適に気持ちよく校内生活ができますようにこれからも(株)マーシユは努力を惜しみません。工事中、騒音や不便をおかけした皆様ご協力ありがとうございました。

時代に合わせ和式便器も洋式化♪
小便器には、センサー付きの自動水栓に♪



①城東小学校(A)の1・2・3階(男女共)
②山直北小学校(A)2階の1・2(男女共)
③城東小学校(B)の1・2階(男女共)
④山直北小学校(B)の1階(男女共)
それぞれに分けて順に完了させていきます。

4/5(月) リニューアルOPEN

カフェ・ランチ営業はございません

営業時間 AM9:00~PM4:30

定休日 土日祝 (電話受付のみ対応)

(株)マーシユは、お客様との繋がりを大切にしています！
小さなお困りごとでも
お気軽にご来店下さい!!



新築・リフォーム
0120-29-8200

今後とも地域に密着した気軽で親切な事業スタイルを守りつつ、新築・リフォーム施工業務を継続して参ります。皆さまの住まいのホームドクターとしてお役にたてるよう、努力し続けたいと思っておりますので、引き続き株式会社マーシユ「すまいる館」をよろしく願います。

平素より株式会社マーシユすまいる館をご愛顧いただきまして誠にありがとうございます。この度、2021年3月19日(金)をもちまして『カフェすまいる』として提供しておりました飲食サービスを終了させていただくこととなりました。それに伴い雑貨販売、ワークシヨップも終了いたしました。オープンより多くのお客様にご愛顧いただきましたことを心より御礼申し上げます。

「すまいる館」よりお知らせ